**АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ПРАВОНАРУШЕНИЯ И МЕРЫ ПРИНЯТЫЕ К ИХ УСТРАНЕНИЮ.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес | Контролирующий орган | Номер и дата постановления | Принятые меры |
| 2014 год |
|  | www.pribaik.ru | Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области. | Протокол 25/08 |  Раскрыта годовая бухгалтерская отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему за 2011 2012 года;сведения < доходах, полученных за оказание услуг но управлению многоквартирными домами (п< данным раздельного учета доходов и расходов) за 2011**,** 2012года;сведения **<** расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (но данным раздельного учета доходов и расходов) за 2011 2012 годсведения мерах по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые управляющей организацией, с указанием периодичности и сроков осуществления гаки работ (услуг), а также сведения об их выполнении (оказании) и о причинах отклонения о плана; |
|  | www.reformagkh.ru | Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области. | Протокол 25/08 | Раскрыта годовая бухгалтерская отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему за 2011 2012 года;сведения < доходах, полученных за оказание услуг но управлению многоквартирными домами (п< данным раздельного учета доходов и расходов) за 2011**,** 2012года;сведения **<** расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (но данным раздельного учета доходов и расходов) за 2011 2012 годсведения мерах по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые управляющей организацией, с указанием периодичности и сроков осуществления гаки работ (услуг), а также сведения об их выполнении (оказании) и о причинах отклонения о плана; |
|  |
| 2013 год |
|  | www.reformagkh.ru | Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области. | 1-957/13 от 09.10.2012 | Раскрытие информации на www.reformagkh.ru |
|  | www.pribaik.ru | Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области. | 1-957/13 от 09.10.2012 | раскрыта информация о порядке и условиях оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно: на сайте не раскрыты сведения о выполнении обязательств по договорам управления в отношении каждого многоквартирного домаинформация о стоимости работ (услуг) управляющей организации: описание каждой работы (услуги); периодичность выполнения работ; результат выполнения работ (услуг); гарантийный срок; конструктивные особенности;степень физического износа и технического состояния общего имущества многоквартирного дома, определяющие выбор конкретных работ (услуг); стоимость каждой работы (услуги) в расчете на единицу измерения (на 1 кв. метр общей площади помещений в многоквартирном доме, на 1 пог метр соответствующих инженерных сетей, на 1 кв метр площади отдельных объектов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома, на 1 прибор учета соответствующего коммунального ресурса и др). |
| 3 | М-н Университетский, 65/3, 64/1, 67/1, 67/2 | Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области. | 1-958/13 от 09.10.2012 | Выявленные нарушения устранены: собственникам произведен перерасчет стоимости коммунальных услуг. |
| 4 | М-н Университетский, 65/3, 64/1, 67/1, 67/2 | Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области. | 1-958/13 от 09.10.2012 |  |
| 2012 год  |
| **Случаи привлечения к административной ответственности в 2012 году отсутствуют.** |
| 2011 год |
| **Случаи привлечения к административной ответственности в 2011 году отсутствуют.** |